

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP.HCM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN GÒ VẤP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 4975/TB-CCTHADS

Gò Vấp, ngày 12 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO
**Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành**

Kính gửi:

- Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – chi
nhánh Phan Đình Phùng

Địa chỉ: 55-55A Phan Đình Phùng, phường 17, quận Phú Nhuận, Tp.
HCM.

- Bà Phan Lệ Hạnh

Địa chỉ: 536/15/33 Lê Văn Sỹ, phường 11, quận Phú Nhuận, Tp. HCM.

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung
năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số 204/2021/QĐST-DS ngày 09/4/2021 của
Tòa án nhân dân quận Phú Nhuận, Tp. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1694/QĐ-CCTHADS ngày 05/5/2022
của Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên tài sản là quyền sở hữu nhà
ở và quyền sử dụng đất ở số 37/QĐ-CCTHADS ngày 07/6/2022 của Chi Cục Thi
hành án dân sự Quận Gò Vấp, TP.HCM;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 02/11/2023 của Chi
Cục Thi hành án dân sự Quận Gò Vấp, TP.HCM;

Căn cứ Biên bản về việc thoả thuận giá tài sản kê biên ngày 02/11/2023
của Chi Cục Thi hành án dân sự Quận Gò Vấp, TP.HCM;

Căn cứ Biên bản thoả thuận về tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá
ngày 02/11/2023 của Chi Cục Thi hành án dân sự Quận Gò Vấp, TP.HCM;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án dân sự số
23141/ĐGTS-THADS ngày 07/11/2023 giữa Chấp hành viên Chi Cục Thi hành
án dân sự Quận Gò Vấp và Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An;

Căn cứ Thông báo về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc
bán đấu giá không thành số 1925/2023/TB-VTA ngày 12/12/2023 của Công ty
Đấu giá hợp danh Vạn Thành An.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp thông báo cho:

Người được thi hành án:

Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – chi nhánh Phan Đình Phùng.

Địa chỉ: 55-55A Phan Đình Phùng, phường 17, quận Phú Nhuận, Tp. HCM.

Người phải thi hành án:

Bà Phan Lệ Hạnh

Địa chỉ: 536/15/33 Lê Văn Sỹ, phường 11, quận Phú Nhuận, Tp. HCM.

Nội dung:

- Tài sản là Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở tọa lạc tại số 199A (số mới 247) Lê Đức Thọ, phường 17, quận Gò Vấp, TP.HCM đưa ra bán đấu giá lần đầu, hết hạn đăng ký tham gia đấu giá nhưng không có người đăng ký tham gia đấu giá, trả giá.

- Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được Thông báo này, các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – chi nhánh Phan Đình Phùng và Bà Phan Lệ Hạnh biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Q.Gò Vấp;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Thị Thanh